



Serviço Público Federal
Universidade Federal do Pará
Instituto de Tecnologia
Programa de Pós-Graduação em Engenharia Naval

DISCIPLINA: AVALIAÇÃO DE BENS E INFRAESTRUTURAS NAVAIS, PORTUÁRIAS E HIDROVIÁRIAS

CÓDIGO: PPNNAV0027

CARGA HORÁRIA: 45h / 3 Créditos

Descrição:

A disciplina visa proporcionar uma compreensão profunda das técnicas de avaliação, bem como dos aspectos econômicos e regulatórios envolvidos, preparando os (as) estudantes para realizar avaliações precisas e confiáveis. Esta disciplina aborda as normas técnicas, métodos de avaliação e as variabilidades e incertezas nas avaliações, que são cruciais para a avaliação econômica de projetos navais. O conhecimento sobre o valor, custo e preço, bem como a depreciação dos bens, permite aos discentes desenvolver avaliações precisas e sustentar decisões econômicas em projetos construtivos. A aplicação dos estudos de caso em avaliações de bens navais contribui para a compreensão prática e teórica dos desafios específicos do setor. O estudo das abordagens e métodos de avaliação, variabilidades e riscos permite aos discentes desenvolver avaliações que asseguram a viabilidade econômica e operacional das infraestruturas de transporte aquaviário.

Ementa:

O Valor: Conceitos e Evolução Histórica; Valor, Custo e Preço; A Engenharia de Avaliações; Abordagens, Enfoques e Métodos de Avaliação; Depreciação; Variabilidades, Riscos e Incertezas em Avaliações; Normas Técnicas de Avaliação de Bens e Empreendimentos; Estudo de caso(s) em avaliações de bens e infraestruturas navais, portuárias e hidroviárias.

Bibliografia:

- KORAY, Murat & CETIN, Oktay, **A Combined Qualitative Ship Valuation Estimation Model**, Journal os Maritime Affairs. World Maritime University (WMU), 13 p., May 2020.
- ROYAL INSTITUTION OF CHARTERED SURVEYORS (RICS), **Avaliação RICS, Normas Globais**, Londres (UK), 2017.
- CASAROTTO Filho, N. & KOPITTKKE, B. H., **Análise de Investimentos**, 11ª Edição. Ed. Atlas, 2010.
- INSTITUTO BRASILEIRO DE AVALIAÇÕES E PERÍCIAS DE ENGENHARIA (IBAPE SP), **Engenharia de Avaliações - Qualidade em Perícias e Avaliações**. Editora PINI, São Paulo, 2007.
- SECURATO, José Roberto, **Decisões Financeiras em Condições de Risco**, Ed. Atlas, 1996.

Finalidade da Disciplina:

A disciplina tem como objetivo capacitar os discentes com conhecimentos teóricos e práticos sobre os conceitos e métodos de avaliação de bens e infraestruturas específicos dos setores naval, portuário e hidroviário. Esta disciplina visa proporcionar uma compreensão profunda das técnicas de avaliação, bem como dos aspectos econômicos e regulatórios envolvidos, preparando os estudantes para realizar avaliações precisas e confiáveis.

Aderência às Áreas de Concentração do Programa:

- Esta disciplina é essencial para a área de **Análise de Processos e Sistemas Construtivos Navais**, pois aborda as normas técnicas, métodos de avaliação e as variabilidades e incertezas nas avaliações, que são cruciais para a avaliação econômica de projetos navais. O conhecimento sobre o valor, custo e preço, bem como a depreciação dos bens, permite aos discentes desenvolver avaliações precisas e sustentar decisões econômicas em projetos construtivos. A aplicação dos estudos de caso em avaliações de bens navais contribui para a compreensão prática e teórica dos desafios específicos do setor.
- A disciplina é vital para a área de **Transporte Aquaviário**, uma vez que cobre tópicos essenciais para a avaliação e gestão das infraestruturas portuárias e hidroviárias. O estudo das abordagens e métodos de avaliação, variabilidades e riscos permite aos discentes desenvolver avaliações que asseguram a viabilidade econômica e operacional das infraestruturas de transporte aquaviário. A

compreensão das normas técnicas de avaliação e a aplicação de estudos de caso em infraestruturas portuárias e hidroviárias contribuem para a melhoria contínua e a sustentabilidade das operações de transporte aquaviário, garantindo um gerenciamento eficaz dos recursos e investimentos no setor.